句容市天王镇徐家桥垃圾填埋场封场工程监理

招标公告（资格后审）

**1.招标条件**

本招标项目 句容市天王镇徐家桥垃圾填埋场封场工程监理 已由 句容市行政审批局 以 句行审投资【2020】26号 批准建设，招标人为 句容弘源环境有限公司 ，建设资金来自 财政 。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

**2.招标代理机构**

句容市弘毅建设管理有限公司 受招标人的委托具体负责本工程的监理招标事宜。

**3.工程概况与招标范围**

3.1工程地点：天王镇

3.2工程规模：填埋场总占地面积约15425平方米

3.3监理服务期限：自项目启动始直至项目保修期结束（工期暂定100天）

3.4监理合同估算价：约20万元

3.5本招标工程共分 1 个标段，标段划分及相应招标范围如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **标段编号** | **标段名称** | **招标范围** |
|  | 句容市天王镇徐家桥垃圾填埋场封场工程监理 | 句容市天王镇徐家桥垃圾填埋场封场工程全过程监理。包括本工程前期准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段和工程保修阶段的所有一切监理工作（包括但不限于三控三管一协调，即进度、质量、投资控制，安全、合同、信息管理，组织协调施工现场各方面关系），以及在工程实施过程中工程规模的调整、各种工程变更及配合竣工结算审计及竣工决算的监理 |

各投标人可就上述标段中 1 个标段进行投标，最多可以中 1 个标段。

**4.投标人的主要资格条件**

4.1**投标人资质类别和等级**：**市政公用工程甲级监理企业资质**

4.2□**投标人信用等级：/**

4.3**拟选派项目总监理工程师资质等级**：**国家注册监理工程师（市政公用工程专业）**；

4.4**资格审查必要条件**：

4.4.1投标人具有独立订立合同的能力；

4.4.2以联合体形式投标的，联合体的资格（资质）条件必须符合招标文件要求，并附有共同投标协议；

4.4.3总监理工程师不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：

a.同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；

b.将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

4.4.4拟选派的投标项目总监理工程师在监工程的要求：（勾选）

☑无在监工程

□在镇江市行政区域内在监工程数量不超过个，镇江市外不得有在监工程。

4.4.5拟选派的投标专业监理工程师在监工程的要求：

□不作要求

☑在镇江市外区域不得有在建工程

□无在监工程

4.4.6投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的招标代理机构；

（3）与本招标项目的招标人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

（4）与本招标项目对应标段的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系；

（5）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

（6）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

（7）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

（8）因发生监理安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

（9）投标人近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年的；

（10）被人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单；

（11）法律、法规规定的其他条件。

4.5其他要求：

4.5.1本工程□接受☑不接受联合体投标。

4.5.2投标保证金要求：本工程投标保证金人民币万元 / 万元

4.5.3履约保证金要求：本工程中标人必须在签订合同前向招标人提交中标合同金额的 / %为履约保证金；招标人同时向中标人提供中标合同金额的 / %为监理费支付担保。

4.5.4投标申请人在要求递交的资审资料中应提供项目总监的劳动合同和所属企业社会保险费用名单（社会保险交至招标公告前三个月 8月、9月、10月）以供审查，（退休人员需提供退休证明）。

**5.评标办法**

本工程采用“综合评估法”的评标办法；本评标办法总分100分，其中投标报价（35.5分）、监理方案（18分）、项目监理机构（26分）、拟投入现场的设备、检测仪器（3分）、类似工程业绩（7.5分，其中企业3分，总监4.5分）、奖项（0分）、投标人市场信用评价（10分）。

5.1投标报价（35.5分）（由招标人勾选一种）

☑方法一：施工监理服务收费＝施工监理服务收费基准价×(1－浮动幅度值）；

投标报价分值计算方法：

参照2007年建设工程监理服务收费标准，本工程设定的施工监理服务收费基准价为 20 万元，监理费报价等于收费基准价得基本分（投标报价分-10分），每上浮1%扣0.5分，扣完为止；每下降1%加0.5分，最多加10分，不足按插入法计算。

评标委员会在评标报告签字后，上述方法的评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变，但评标过程中的计算错误可做调整。

☑5.2监理方案（18分）

评标委员会根据招标文件中确定的评审要点，对投标文件的监理方案进行评分，可参照以下内容设置评审要点：

5.2.1工程概况；优1分、良0.85分、基本分：0.7分（1分）

5.2.2质量控制方案：优3分、良2.55分、基本分：2.1分（3 分）

5.2.3进度控制方案；优2分、良1.7分、基本分：1.4分（2 分）

5.2.4投资控制方案；优2分、良1.7分、基本分：1.4分（2 分）

5.2.5安全文明控制方案：优3分、良2.55分、基本分：2.1分（3 分）

5.2.6合同管理方案；优1分、良0.85分、基本分：0.7分（1 分）

5.2.7信息管理方案；优1分、良0.85分、基本分：0.7分（1 分）

5.2.8组织协调方案；优1分、良0.85分、基本分：0.7分（ 1 分）

5.2.9工作制度：优1分、良0.85分、基本分：0.7分（ 1 分）

5.2.10保修阶段方案：优1分、良0.85分、基本分：0.7分（ 1 分）

5.2.11技术建议：优2分、良1.7分、基本分：1.4分（ 2 分）

说明：

（1）评标委员会根据以上确定的评审要点，对投标人的监理方案进行评分，监理方案中除缺少相应内容的评审要点不得分外，投标文件的监理方案各项评审要点得分不应低于该评审要点满分的70%。

 （2）监理方案得分应取所有技术评委评分中分别去掉一个最高和最低评分后的平均值为最终得分。

5.3项目监理机构（26分）

5.3.1总监理工程师（6分）

1.1总监具有注册专业为房屋建筑工程和市政公用工程的国家注册监理工程师的得3分。

1.2总监具有高级工程师职称的得3分。

 5.3.2专业监理工程师（20分）

1. 市政公用工程专业监理工程师1名。具有国家注册监理工程师和高级工程师职称的得2分，且同时具有国家一级注册结构工程师的得2分。（最高得4分）（以注册专业为准）
2. 工业电气自动化或建筑电气专业监理工程师1名，具有国家注册监理工程师和高级工程师职称的得2分；且同时具有国家注册一级建造师（建筑工程专业）的加2分。（最高得4分）。（以所学专业为准）
3. 给排水专业监理工程师1名，具有国家注册监理工程师和高级工程师职称的得2分，且同时具有国家一级注册建造师（建筑工程专业）和国家注册造价工程师（安装专业）的加2分。（最高得4分）。（以所学专业为准）
4. 安全监理工程师1名，具有国家注册安全工程师执业证（注册类别为建筑施工安全且在有效期内）、国家注册监理工程师证书及高级工程师职称的得2分，且同时具有国家一级注册建造师（同时注册建筑工程专业及市政公用工程专业）及国家注册造价工程师的加2分。（最高得4分）。（以注册证书为准）
5. 道路与桥梁专业监理工程师1名，具有注册专业为市政公用工程的国家注册监理工程师证书的得1分，且同时具有高级工程师职称的加1分。（最高得2分）。（以所学专业为准）
6. 建筑材料与制品工程专业监理工程师1名，具有国家注册监理工程师和高级工程师职称的得1分，且同时具有国家注册一级建造师（建筑工程专业）的得1分。（最高得2分）。（以所学专业为准）

注：投标申请人的项目监理机构人员应提供劳动合同和所属企业社会保险费用名单（社会保险交至招标公告前三个月 8月、9月、10月）以供审查，（退休人员需提供退休证明）。

说明：

1、监理人员配备中，以注册专业为准的必须提供注册监理工程师注册证书原件扫描件，以所学专业为准的提供所学专业毕业证书或学历证书原件扫描件，其他资格证书或注册证书的提供原件扫描件以供审查。

2、以上专业人员不可重复得分。

3、监理人员注册证书上的监理单位名称必须与投标人名称一致，不一致的不得分。

4、注册证书如有延续，需提供建设主管部门出具的证明材料或延续注册网址系统查询资料。

 5.4拟投入现场的设备、检测仪器等（3分）

现场配备全站仪、水准仪、经纬仪、GPS、混凝土回弹仪、钢筋位置测定仪，有1项得0.5分，最高得3分（均需提供有效期内的检定证书或校准报告）。

☑5.5类似工程业绩（7.5分，其中企业3分，总监4.5分）

☑5.5.1企业业绩：投标人自2017年1月1日以来承担过的市政公用工程单项合同受监☑造价2000万元及以上，□建筑面积平方米及以上的，得3分；

☑5.5.2总监业绩：拟派总监理工程师自2017年1月1日以来承担过的市政公用工程单项合同受监☑造价2000万元及以上，□建筑面积平方米及以上的，得4.5分；

说明：

（1）总监理工程师相关业绩不是投标人承担的工程项目，不得作为总监理工程师类似工程业绩。

（2）总监理工程师发生过变更的，该工程的业绩属于变更后的总监理工程师，投标人应当提供建设单位变更证明。

（3）工程业绩证明材料需提供中标通知书、合同、竣工验收报告，三者缺一不可，时间以竣工验收报告为准，金额以监理合同中工程造价为准。（非公开招标项目无需提供中标通知书）。

（4）类似工程期限一般不得低于三年，不得超过5年，以竣工验收时间为准，金额以监理合同中工程造价为准。

5.7投标人市场信用评价（10分）

投标人市场信用评价得分根据投标人在镇江市建筑市场监管与信用信息一体化工作平台中的信用考核等级，企业信用综合评价A等级得10分，B等级得8分，C等级得6分，D等级得4分。

**六、中标候选人确定**

招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标侯选人，依据建设部89号令第四十二条的规定确定中标人

评标过程中出现本评标办法未尽事宜，由评标委员会根据有关法律、法规讨论决定。

**七、发布公告的媒介**

本公告在江苏句容投资集团<http://jsjrtzjt.com/>网上发布，发布时间从 2020年11月18日08时30分至 2020年11月23日17时30分，请各潜在投标单位于开标前在句容市弘毅建设管理有限公司（句容市华阳东路）报名登记。

开标前 2020年11月18日 至 2020年11月23日 每天(公休日、节假日除外，上午8:30-11:00下午14:30-17:30） （带U盘）到 句容市弘毅建设管理有限公司（句容市华阳东路）领取招标文件，费用为300元/标段，招标文件费用一经缴纳，无论何种原因招标文件的相关费用不退。

开标时间及地点：2020年11 月 24 日15:00 在句容市华阳镇华阳东路2-1号（7楼会议室）开标。

报名需带以下资料：

1、授权委托人持二代身份证（原件及复印件），及授权委托书。

（未领取招标文件、未缴纳招标文件费用和未登记的投标单位，其投标文件将不得参加开标。）

**八、联系方式**

招标人： 句容弘源环境有限公司 代理机构：句容市弘毅建设管理有限公司

地 址： 句容市 地 址：句容市华阳东路

联 系 人： 时工 联 系 人： 刘工

电 话： 0511-85172839 电 话： 0511-80772312