**甲城、上路安置小区竣工测量项目**

**招标公告**

**一、招标条件**

本招标项目 甲城、上路安置小区竣工测量项目 已经批准建设，招标人为 句容弘业房地产开发有限公司 ，代理公司为 句容市弘毅建设管理有限公司 ，项目出资比例为 100% ，项目已具备招标条件，现对该项目进行招标。

**二、项目概况与招标要求及范围**

[1]工程地点：宁杭南路东侧局部地块、长龙山路局部地块。

[2]工程规模：总建筑面积（22540.3+291236.73）㎡。

[3]工 期： 2 日历天。

[4]质量要求：合格，符合国家及行业现行规范要求。

[5]招标类型：测量。

[6]本招标工程共分1个标段，标段划分及相应招标内容如下：

甲城、上路安置小区测量：地形地物、建筑北檐口标高、室内标高、地下车库。

[7]最高限价：0.7元/㎡，超过最高限价按废标处理。

**三、申请人应当具备的主要资格条件**

1、申请人资质类别和等级： 测绘丁级及以上资质

2、拟选派项目负责人资质： 无

**四、投标人需知**

4.1投标人必要合格条件

1.具有独立订立合同的能力；

2.未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3.企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

4.企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定；

5.投标人提供的评审材料、合同原件等要求材料真实，重要内容没有失实或弄虚作假；否则即使中标，招标人有权单方无条件解除合同，中标人承担一切责任；

6.符合法律、法规规定的其他条件。

**凡具备承担招标工程项目的能力并具备上述规定的资格条件的企业，均可对上述工程进行投标。**

4.2 本工程不接受联合体投标。

4.3招标人不组织投标人踏勘现场，投标人自行踏勘现场。投标人在收到招标文件及踏勘现场后，应认真阅读，若有疑问需要澄清，应于招标文件发放之日起 1 日内以书面形式（包括书面文字、传真、电子邮件等）向招标人提出，招标人将以书面形式予以解答。

**五、资格审查（资格后审）**

（1）企业有效营业执照【复印件加盖公章】；

（2）企业资质证书【复印件加盖公章】；

（3）企业银行基本账户开户许可证【复印件加盖公章】；

（4）承诺函（格式详见附件）；

**（注：资格审查不合格的投标人不得进入下一轮评标）**

**六、评标方法和评标标准**

1. 工程采用“经评审的最低投标价法”，能够满足招标文件的实质性要求，并且经评审的投标价格最低的投标人为中标人。当经评审的最低价有2家及以上时，由招标人抽签确定中标人。

 2. 投标文件的合格性审查：由评标委员会审查投标文件是否满足招标文件的所有实质性要求、如有招标文件规定作为废标情形的，作废标处理。

3.评标过程中出现本评标办法未尽事宜，由评标委员会根据有关法律、法规讨论决定。

**七、发布公告的媒介**

本公告在江苏句容投资集团<http://jsjrtzjt.com/>网上发布，发布时间从 2020年11月27日08时30分至 2020年12月1日17时30分，请各潜在投标单位于开标前在句容市弘毅建设管理有限公司（句容市华阳东路）报名登记。

开标前 2020年11月27日 至 2020年12月1日 每天(公休日、节假日除外，上午8:30-11:00下午14:30-17:30） （带U盘）到 句容市弘毅建设管理有限公司（句容市华阳东路）领取招标文件，费用为300元/标段，招标文件费用一经缴纳，无论何种原因招标文件的相关费用不退。

开标时间及地点：2020年12 月 2 日15:30 在句容市华阳镇华阳东路2-1号（7楼会议室）开标。

报名需带以下资料：

1、授权委托人持二代身份证（原件及复印件），携带授权委托书、营业执照复印件及资质证书复印件。

（未领取招标文件、未缴纳招标文件费用和未登记的投标单位，其投标文件将不得参加开标。）

**八、联系方式**

招标人： 句容弘业房地产开发有限公司 代理机构：句容市弘毅建设管理有限公司

地 址： 句容市 地 址：句容市华阳东路

联 系 人： 江工 联 系 人： 刘工

电 话： 18205297918 电 话： 0511-80772312